

Prezados Sandra/Ioran Menghini,

Eu, abaixo qualificado, hospedar-me-ei, acompanhado de \_\_\_\_\_ pessoas de minha família pelas quais me responsabilizo, no apartamento n° 1206 do APART-HOTEL DI ROMA EXCLUSIVE , sito à Rua santa Catarina c/ rua são Bartolomeu – quadra 08 , cidade de CALDAS NOVAS – GOIAS , pelo período improrrogável de \_\_\_\_\_ dias a contar de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_,

as \_\_\_\_\_ horas e terminar em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, as

\_\_\_\_\_ horas, ao preço total de R\$ \_\_\_\_\_ pagos da seguinte forma: 50% do valor R\$ \_\_\_\_\_ - depositados no dia \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ no banco Bradesco, agencia 2003-6 conta poupança 1006452-0, em nome de Ioran Natalie Izzo Menghini, para fins de reserva do imóvel, e o restante, deverão ser depositados na mesma conta e agencia, em até um dia útil antes do início da minha estada, na mesma agencia e conta.

Ou ainda, cheques nominais nos seguintes valores e datas:

- 1) Cheque \_\_\_\_\_ banco \_\_\_\_\_ valor \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_
- 2) Cheque \_\_\_\_\_ banco \_\_\_\_\_ valor \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_
- 3) Cheque \_\_\_\_\_ banco \_\_\_\_\_ valor \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_
- 4) Cheque \_\_\_\_\_ banco \_\_\_\_\_ valor \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_
- 5) Cheque \_\_\_\_\_ banco \_\_\_\_\_ valor \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Para fins de direito, transcrevo abaixo os nossos entendimentos relacionados com esta hospedagem, os quais me comprometo à bem e fielmente cumprir, respeitando, ainda, os compromissos assumidos por v.sas. com terceiros, os quais são do meu inteiro conhecimento, inclusive os regulamentos e convenções do Condomínio do Edifício.

1°) Desocuparei, juntamente com os meus acompanhantes, o referido apartamento no dia do vencimento do período, improrrogavelmente, ficando desde já V.Sas.

autorizados, irrevogavelmente, a tomar posse do mesmo, no dia imediato, independentemente de qualquer aviso ou procedimento judicial, removendo qualquer bagagem ou objeto que porventura nele encontrar para o seu almoxarifado, onde ficarão a minha disposição pelo prazo de 30 dias, findo os quais poderão dar-lhe o destino que lhes convier, sem que me caiba direito a reclamações uma vez que tenho conhecimento que o referido apartamento já se encontra reservado a terceiros.

2°) Zelarei pela boa conservação e limpeza das paredes, portas, janelas, assoalhos e peças sanitárias do apartamento, assim como dos móveis, utensílios, equipamentos e decorações que o guarnecem, mantendo sempre lavados, limpos e enxutos os utensílios de copa e cozinha, após os devidos usos, de forma a poder entregar-lhe o apartamento e seus pertences, constantes da relação por mim assinada no mesmo estado de conservação e na mesma disposição de colocação em que recebi.

3°) Indeniza-los-ei por quaisquer danos, quebra ou extravios no apartamento e seus pertences, imediatamente após a sua constatação, mesmo que não me encontre mais nesta cidade. Sendo considerado como dívida líquida e certa, mediante vistoria no imóvel na entrada e na saída da minha estada, juntamente com uma pessoa de sua confiança.

4°) Fico responsável e pagarei por perdas ou quebras dos seguintes itens que estão dentro do apartamento:

TV DE LCD 29 POLEGADAS, FRIGOBAR , CAMA CASAL BOX KING SIZE, 2 CAMAS SOLTEIRO BOX, QUADRO DE PAREDE, AR CONDICIONADO, CABIDES, CINZEIROS, LENCOIS, TOALHAS, COBERTORES , FRONHAS E TRAVESSEIROS.

- 5o) Fico por intermédio desta impedido da troca do segredo das fechaduras do apartamento que estarei hospedado..
- 6o) Ficam V. Sas. desonerados de responsabilidade pela bagagem, objetos, outros valores de minha propriedade guardados no citado apartamento durante a vigência do meu período de hospedagem.
- 7o) Os itens acima só poderão ser modificados por escrito, com acordo de V.Sas., e pela infração de quaisquer um deles serei considerado intruso e esbulhador, sujeito as perdas e danos dela decorrentes.
- 8o) Caso venha a permanecer no imóvel além do prazo estipulado acima, pagarei o valor da hospedagem em dobro, salvo se houver acordo entre as partes.
- 9 ) Se, por algum motivo , após o pagamento da reserva eu desistir de locar o imóvel , estou ciente que serei reembolsado em apenas 50 % do valor do depósito.

A entrada no imóvel devera ocorrer ao meio dia, com saída as 14 horas.

NOME: \_\_\_\_\_  
EST. CIVIL: \_\_\_\_\_  
Data de nascimento \_\_\_\_\_  
Celular \_\_\_\_\_  
Endereço  
Residencial: \_\_\_\_\_  
Bairro \_\_\_\_\_  
Cidade \_\_\_\_\_  
Telefone \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

Reafirmo o meu compromisso de cumprir fiel e integralmente todos os itens dos entendimentos acima, firmome,  
e anexo a este contrato, copia de meu CPF, RG e comprovante de endereço.

ATENCIOSAMENTE

\_\_\_\_\_

Data e assinatura.

Eu, Ioran Natalie Izzo Menghini, RG residente e domiciliado na Avenida

Professora Ida Kolb 225 bloco 07 apto 91 Casa Verde São Paulo, cep 02518 000, devolvarei este contrato

assinado por mim, juntamente com recibo de pagamento e autorização de entrada, imediatamente após a

quitação total do referido pagamento de aluguel para temporada.

\_\_\_\_\_ tel (11) 39610413 ou  
78536940

Data e assinatura